

Referat fra generalforsamlingen d. 10. juni afholdt i Dyssekildegårds forsamlingshus i Torup

Velkomst ved formand Palle Nielsen

1) Valg af dirigent

Klaus Willum Jensen blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig, jævnfør foreningens vedtægter. Bortset fra at der faktisk står i vedtægterne at generalforsamlingen skal afholdes i april/maj, hvilket bevirker at vedtægterne bør ændres.

Dirigenten udpegede Birgitte Fûrstnov og Lissi Stald til stemmetællere.

Repræsentanter fra 18 parceller var mødt op.

2) Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling

Ang. salg af Kartonnage arbejderne ferieby: Conni adspurgte, om bestyrelsen havde haft kontakt til ejendomsmægleren angående betaling af kontingent til grundejerforeningen. Ejendomsmægleren er informeret. Der har indtil nu ikke været gang i salg af husene. Kartonnagearbejderne fagforening fortsætter derfor med at betale kontingent som hidtil.

Referatet fra sidste år blev godkendt.

3) Bestyrelsesberetning ved formanden (vedlagt).

Efter formandsberetningen var der debat om trappen og om muligheden for at andre end medlemmerne har mulighed for at betale til vedligeholdelsen. Der kan henvises til vores hjemmeside, www.baunehus.dk, hvor giro/bankontonr., er oplyst. Endvidere blev der diskuteret, hvilke konsekvenser, det skal have for de medlemmer, der ikke betaler og ikke vil være med i fællesskabet. Skal trappen være aflåst, så kun betalende medlemmer har adgang? Der var dog enighed om, at det ikke var noget problem lige nu, vi har en fantastisk trappe og har med en aktiv indsats fået flere medlemmer til at betale til vores fælles trappe og forening. Birgitte Fûrstnow har påtaget sig at aflægge et par af de sidste, som mangler at betale et besøg.

4) Regnskabet for perioden 1/4 -2011 - 31/3-2012.

Regnskabet blev fremlagt og gennemgået af formanden. Regnskabet blev herefter godkendt.

Vi har i regnskabsperioden haft en udgift på 10.000 kr. på faskiner for enden af Bøgelunden og Egekrattet. På Bøgelunden fungerer faskinen tilfredsstillende, men på Egekrattet opstår der hul i rabatten, hvilket atter medfører meget vand på vejen i forbindelse med voldsomme regnskyl, trods nedlæggelse af en faskine.

På forsamlingen var der diskussion om, hvem der har ansvaret for at faskinen ikke fungerer.

Forrige generalforsamling har bevilliget penge til faskinerne fra vejfonden, som blev tilbudt de pågældende grundejere som ønskede at afhjælpe problemet, idet man anså det i fælles interesse at løse problemet, der har ikke været garanti for at problemet blev afhjulpet og det er forsat den enkelte grundejer der har pligt til at vedligeholde halvdelen af vejbanen udenfor egen parcel. Derfor opfordres grundejeren på Egekrattet til at henvende sig til entreprenøren, der har udført arbejdet.

5) Indkomne forslag:

- a. Forslag fra bestyrelsen til at foreningen bidrager med et beløb til projektet Hald til Hel strand.

Debat i forsamlingen. Der var både for og imod forslaget. Imod dels pga. manglende oplysninger og usikkerhed, om det kan have konsekvenser for vores strand med bølgebrydere ved den offentlige strand.

For talte at man i Kikhav og Nødebohuse har gode erfaringer med bølgebrydere, desuden kan det måske aflaste vores trappe, hvis den offentlige strand bliver bedre, måske får vi to gode strande til højre og venstre for trappen. Herudover kan vi være positive og solidariske med de andre grundejer foreninger i området, som har støttet op omkring projektet endda med større beløb.

Andre mente at vi skulle lade pengene stå i banken og se tiden an.

Formanden konkluderede at det må anses for en trossag om, hvorvidt bølgebryderne har den ønskede effekt og at der ingen garanti gives for virkningen.

Desuden oplyste han at man ikke kan koble sig på projektet, idet de givne tilladelser er tidsbegrænsede og kun omfatter Hald til Hel strand projektet.

Ligeledes var der debat angående høfderne, nedenfor vores strand, som tilsyneladende ingen effekt har.

På baggrund af debatten stillede generalforsamlingen følgende forslag:

Generalforsamlingen indstiller til bestyrelsen om at undersøge, hvad der skal til for at forbedre vores del af stranden.

Generalforsamlingen indstiller til at bestyrelsen undersøger om nuværende projekt Hald til Hel strand kan udvides til at indbefatte " vores strand" – kan projektet udvides?

Der blev herefter afstemt om forslaget

Afstemning om foreningen bidrager med et beløb til projekt Hald til Hel Strand

JA	9, NEJ	8, FOR/IMOD	1
----	--------	-------------	---

Her efter om det mest vidtrækkende beløb.

Beløbets størrelse: 28.000 kr.

JA 8, NEJ 7, FOR/IMOD 3
Forslaget vedtages og beløbet udbetales KUN, hvis projektet udføres.

- b. Forslag fra bestyrelsen om at forsætte med brunch/frokost i forbindelse med generalforsamlingen.

Der var i forsamlingen positiv stemning for at forsætte med fælles spisning - med overvejene flertal for, at det bliver som brunch fra næste år.

JA: 16, NEJ: 0, FOR/IMOD : 2

6) Valg af bestyrelse og revisor :

Helge Thorsen ønsker ikke genvalg.

Jørgen Jensen genopstiller og vælges .

Birgitte Fûrstnow opstiller og vælges.

Conny Petersen genvælges til revisor.

Valg af suppleanter:

Helge Thorsen opstiller og vælges.

7) Fastsættelse af kontingent og bidrag til vejfonden for år 2012/13:

Kontingentet forbliver uændret på i alt 500,00 kr.

8) Evt.

1. Der blev stillet forslag fra forsamlingen at der males direkte på trappen at, al færdsel på trappen er på eget ansvar el. privat.
2. Opfordring til at vedtægterne bliver ” frisket ” op.

Afsluttende bemærkninger fra formanden med tak til dirigenten for ro og orden.

Den årlige lodtrækning af vin blev gennemført.

D.

D.

Claus Willum Jensen
Dirigent

Pia Danielsen
Referent

Husk:

Generalforsamling 2013

9. juni