

Baunehus Grundejerforening / Trappelaug

Referat af:

Generalforsamling afholdt i

forsamlingshuset Dyssekildegård den 9. juni 2013.

1. Claus Willum Jensen blev foreslået og valgt til dirigent.
Konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
Der var ingen indsigelser over, at der som dirigenten påpegede, i vedtægterne står, at generalforsamlingen skal afholdes i april/maj.
Dirigenten udpegede 2 stemmetællere Charlotte Michaelsen og Lissie Stald.
Repræsentanter fra 18 parceller var mødt op.
2. Referatet fra sidste år blev godkendt uden bemærkninger.
3. Bestyrelsesberetning af formanden. Der var ingen bemærkninger.
4. Regnskabet for året 1. april 2012-31. marts 2013 blev fremlagt af kassereren.
Der var ingen bemærkninger og regnskabet blev dermed godkendt.
Kassereren opfordrede i øvrigt til at kontingentet bliver betalt rettidigt, da det giver en del bøvvl med forsinkede indbetalinger (dog bedre sent end aldrig).
I øvrigt blev det besluttet, at hvor der var opgivet e-mail adresser, vil der ikke blive fremsendt noget pr. post. Så opgiv derfor så vidt muligt jeres e-mail adresser.
5. Indkomne forslag:
 - a) Forslag fra bestyrelsen:
Bestyrelsen ønskede en almen accept fra generalforsamlingen om at generalforsamlingen kan afholdes i begyndelsen af juni, som gjort gennem mange år og at der ikke umiddelbart skal foretages en vanskelig vedtægtsændring før evt. andre forhold måtte kræve det.

Det blev påpeget fra flere at tidspunktet i juni var udmærket og at en tidligere afholdes antagelig ville betyde et ringere fremmøde.

Der blev herefter afstemt om at man forsætter med den nuværende praksis uden vedtægtsændringer.

Ja 17 Nej 0

Hverken for/imod 1

b) Forslag fra Gitte Svendsen Lindevænget 7

Tilladelse til opsætning af opbevaringsstativ til 6-8 kajakker og kanoer:

- De der benytter stativet afholder udgifterne
- Stativet skal løbende vedligeholdes
- Benyttes stativet ikke længere skal det tages ned og fjernes

Der var bred enighed om at det var en god ide at give mulighed for forslaget, men på hvilke vilkår var der debat om.

Forsamling blev herefter enige om at give bestyrelsen bemyndigelse til at forslaget kunne iværksættes, når følgende forhold var undersøgt og oplyst:
Skal der opnås tilladelse fra Kystdirektoratet?

Evt. opsætning på stensætningen, skal undgå gennemhulning af underliggende dug.

Er der plads på det meget lille stykke af stranden, som grundejerforeningen ejer og hvordan skal det placeres, så det ikke er til gene for andre.

Er der mulighed for, at der kan etableres en ordning med grundejerforeningen Skellet, som har en bådplads og ejer et meget større strandstykke.

Afstemningen viste følgende :

Ja 16 Nej 0 Hverken for/imod 2

6. Valg til bestyrelsen og revisorer ifølge lovene (valgene er for 2 år).

Palle Nielsen	Formand	genopstiller og vælges
Per Togo	Kasserer	genopstiller og vælges
Farsad Kia	Bestyrelsesmedlem	genopstiller og vælges
Lissi Stald	Suppleant	genopstiller og vælges
Helge Thorsen	Suppleant	genopstiller og vælges
Ulle Beck	Revisor	genopstiller og vælges

7. Fastsættelse af kontingent og bidrag til vejfonden for 2013/14.

Det vedtages enstemmigt, at kontingentet forbliver uændret.

8. Evt.

Charlotte Michaelsen Lindevænget 6 kom med et forslag, inspireret fra en anden grundejerforening, at der organiseres fælles afhentning af haveaffald. Der er enighed i forsamlingen om at det er en god ide. Charlotte vil gå videre med, hvordan det skal administreres. Evt. bliver der en forsøgsordning i efteråret. Medlemmerne vil blive orienteret via e-mail.

Claus Willum Jensen foreslår en arbejdsweekend 2 gange årligt.

Vedr. trappen vil Birgitte Fürstenow snarest sørge for, at skiltene på trappen bliver malet med - *privat*.

Enighed i forsamlingen om at brunch er en god ide. Planen er at det arrangeres igen næste til næste år d. 15. juni 2014.


Tak til dirigenten for god ro og orden.

Den årlige lodtrækning af vin blev gennemført.

den 28. Juni 2013

d. 30/6 - 2013


Claus Willum Jensen
Dirigent


Pia Sonne Danielsen
Referent