

Bestyrelsesberetning 2014

Der har også været stormvejr i det forgangne år. En kvindelig en af slagsen. Metrologerne har i alle tilfælde givet den navnet Bodil. Om det er fordi den har fået et navn, og har været mere hidsig end de foregående år, er ikke til at vide, men den har efterladt et værre rod.

Vores trappe har, som en af de eneste overlevet stormen, sammen med vores har vores nabotrappe tv. Stor set alle trapper th. for vores trappe mod Hyllingebjerg er beskadiget el. væk og alle tv., med undtagelse af en, mod Nøddebohuse er beskadiget eller helt væk.

Vi gik i lang tid og troede, at nu var det vores trappe, der skulle stå for et meget stort pres, da den var den mest tilgængelige af de to tilbageblevne, men for en gang skyld har kommunen været hurtig og etableret en ny offentlig trappe. En grundejerforeningstrappe th. er også reetableret. Så mon ikke lidt af presset er væk.

Hvorfor vores trappe og naboen tv. har overlevet er måske et held, men kan også forklares med at naboen tv. altid har haft en meget bred strand og vi har haft vores stensætning til at tage af for vandmasserne.

Bestyrelsen er af den overbevisning at havde vi ikke haft stensætningen til at holde på skrænten, ville vores trappe også være slemt tilredt el. helt væk.

Stensætningen er under et lag sten forsynet med en såkaldt dug. Denne dug har bevirket at vandet ved tilbagetrækningen ikke har trukket sten og sand med ud og dermed er fundamentet, for at skrænten ikke er faldet, blevet stående.

Men stensætningen er efterladt i en meget dårlig forfatning. De sten som skal holde på dugen er stort set skyllet med ud i vandet og det er antagelig dem, der nu har dannet et børnevenligt bassin ud for vores trappe. Desuden dugen er næsten rullet af.

Dette vil sige at kommer der en tilsvarende storm vil resten af stensætninge ,måske forsvinde og dermed sandsynligt også vores trappe.

Vi står derfor med et stort vedligeholdelses problem af stensætningen.

Bestyrelsen er af den mening, at da stensætningen er en forudsætning for eksistensen af vores trappe, er det også midler fra vores foreningskasse, der skal være med til at betale omkostningerne.

Stensætningen er oprindeligt finansieret og etableret i 1996 i et samarbejde med vores grundejerforeningsmedlem Svend Erik Jensen, som ejer grunden th. for trappen. Omkostningerne er dengang fordelt med halvdelen til grundejerforeningen og den anden halvdel til Svend Erik Jensen.

Bestyrelsen finder forsat dette fordelingstal rimeligt i forbindelse med en vedligeholdelse.

Bestyrelsen har samarbejdet tæt med Svend Erik Jensen, som har søgt og indhente tilbud på vedligeholdelsen. Vi var i begyndelsen meget optimistiske da et overslag lød på ca. 130.000,00 kr. eks. moms, hvilket betød at vores kassebeholdning var stor nok til kunne betale beløbet.

Men da det første tilbud kom, var dette på 500.000,00 kr. eks. moms., tilbuddet er inkluderet en forhøjelse af stensætningen på 1 meter og udgør 200.000,00 kr. eks. moms. Selvom dette beløb fratrækkes er der forsat 300.000,00 kr. resterende, hvilket vil tømme vores kasse.

Vi vil naturligvis indhente flere tilbud.

Vi har også overvejet om, hvorvidt der kan opnås tilskud, men dette projekt kan med sikkerhed opgives på forhånd idet både stat og kommune er interesseret i en helhedsløsning, der indebærer en samlet kystsikring og hvor flere kommer til at betale.

De tre kommuner langs Sjællands nordkyst er i gang med et initiativ og har inviteret interesserede parter til at deltage i debatten og dette kan sikkert godt have lange udsigter.

Et medlem i vores forening har foreslået at sælge trappen til kommunen, men på baggrund af, at den allerede har etableret en ny offentlig trappe og at de foreløbige bevillinger til kystsikringen allerede er brugt, har dette sikkert heller ingen udsigter.

Det modtagne tilbud rejser tre spørgsmål: 1. skal vi forhøje diget og dermed måske undgå at vandet kommer om bagved og skylder stensætningen væk. 2. Hvordan og hvem skal tage den finansielle beslutning. 3. Hvor lang tid tør og kan vi vente med vedligeholdelsen.

Bestyrelsen vil lægge disse spørgsmål op til debat under punkt 5. og evt. få en vejledende afstemning, der bemyndiger bestyrelsen til at tage de nødvendige skridt.

Der har naturligvis været andre mindre væsentlige forhold i årets løb, bestyrelsen har således besluttet at have en mere positiv indstilling til Foreningen Hald til Hel strand, idet denne er begyndt at have en mere helheds orienteret horisont, der ikke kun indebærer en løsning ved den offentlige strand, selvom dette forsat er udgangspunktet.

Vi har også fået lappet lidt på vejene, som økonomisk måske blev lidt mere end vi havde regnet med.

Jørgen har valgt ikke at genopstille i bestyrelsen, hvilket vi respekterer, men beklager. Jørgen har gennem mange år været en fast del af bestyrelsen og har i en årrække også været kasserer og aldrig været bleg for at tage en tørn, hvis der skulle ryddes op el. beskæres buske. Jørgen har i særdeleshed været en ambassadør for foreningen og tit modtaget ny medlemmer og altid taget en snak med folk, når han delte indkaldelser ud sammen med Kirsten.

Vi kommer til at savne Jørgen i bestyrelsen og hans altid munter indgang til hvad der måtte byde sig. Må din munterhed være ved og dit medlemskab af foreningen.

