

Bestyrelsesberetning 2015

Nu har vi fået sikret vores trappe!

På sidste års generalforsamling, var vi meget usikre på prisen for en sikring af vores trappe . Hvem vi skulle vælge, som entreprenør til udføre arbejdet. Hvordan det skulle udføres og om det overhovedet havde effekt . Vi nedsatte et udvalg bestående af Kaj som formand og Birgitte, Svend Erik og Conny. Undertegnede har deltaget lidt på sidelinjen.

Udvalget fik indhentet nogle flere tilbud efter de retningslinjer generalforsamlingen havde godkendt . Vi valgte Chr. Beck's Eftf. ApS til at udføre arbejdet med en tilbudspris på ca. 200.000,00 kr. Hvilket var en del under , det ved sidste generalforsamling indhentede tilbud. Som aftalt med Svend Erik, betaler hver part halvdelen af beløbet, altså 100.000,00 kr. Reelt har hver betalt 98.626,00 kr., hvilket skyldes en prisreduktion, da der blev fundet flere "begravede sten" på stranden end anslået i tilbuddet.

Det har undret nogle inkl. bestyrelsen, hvorfor fordelingen er 50% til hver. Dette kunne Conny og Svend Erik give en meget fornuftig forklaring på. Halvdelen af stensætningen ejes ganske enkelt af hver part. Der er i tidernes morgen udført en udmatrikulering af strandarealet foran trappen. På det tidspunkt , var der noget mere strand. Grundejerforeningen ejer altså dette stykke, som med årene, er ganske reduceret. Efterfølgende studier af udmatrikuleringskort bekræfter dette.

Stendiget er forhøjet ca. en meter i forhold til det gamle. Arbejdet blev udført i løbet af oktober måned sidste år og det tog en god uge at færdiggøre. Arbejdet blev nøje fulgt af udvalget og der blev også afholdt et par møder med entreprenøren undervejs. Udvalget skal have en stor tak for deres indsats!

Stendiget har nu stået sin prøve. Selv om det ikke har været så stormfuldt , som sidste år. Er bestyrelsen enig i, at vi har fået et rigtigt flot og godt stykke arbejde for pengene. Om det holder og hvor længe vil tiden vise. Vi er desværre også afhængig af vores naboer og deres sikring. Hvordan det ser ud, skal vi nok ikke kommentere, men glæde os over at vi har fået et flot resultat.

Vi har kunne betale beløbet uden større besvær, men har været nødt til at låne kontanter hos Vejffonden, hvilket ikke har betydet at der er færre penge i Vejffonden, men at disse står i obligationer.

Trappen trænger nok til en gang GORI, el. hvad vi nu vil bruge, men bestyrelsen har truffet en beslutning om at det nok kan vente lidt, til der igen er kommet lidt flere penge i kassen. Vi vil imidlertid få foretaget nogle mindre reparationer og en fastgørelse af den nederste trappe inden længe.

Vejen vil vi også vente lidt med . Indtil der er lidt mere at tage fat på. Hvilket forhåbentlig ikke er nært forestående.

Bestyrelse vil appellere til, at vi i år, også vil få en fredfyldt sommer, uden for meget støj og larm og at vi tager hensyn til hinanden. Det er ikke i orden, at man slår sit græs, når man har lyst el.

holder en mega fest med musik til langt ud på natten, selvom man mener, at have orienteret naboerne.

Vi vil gerne forsætte vores,, påbegyndte tradition med at uddele vin til de personer, der har ydet en ekstraordinær indsats i årets løb . Bestyrelsen har i år besluttet, at Conny og Sven Erik skal have en vin hver . Som tak for deres indsats før og under udførelsen af stensætningen.