

Ordensregler for Grundejerforeningen Baunehus

Generelle hensyn

- Alle grundejere og beboere skal vise hensyn til naboer og omgivelser for at sikre et godt naboskab
- Støjende adfærd skal minimeres, især i de tidlige morgentimer og sene aftentimer
- Vi ønsker et levende, udviklende og hyggeligt sommerhusområde, og der skal derfor også være plads til at fejre livet. Vi henstiller derfor til at man informerer de nærmeste naboer, såfremt et støjende arrangement finder sted. Og opfordre selvfølgelig naboer til i videst muligt omfang at udvise forståelse herfor. Forståelsen går begge veje 😊

Brug af støjende maskiner

- Græsslåning og brug af andre støjende maskiner må kun finde sted på:
 - 1. April – 30. September
 - Hverdage kl. 9-18
 - Lørdage kl. 10-15
 - Søndage og helligdage kl. 10-13
 - 1. Oktober – 31. Marts
 - Alle dage: kl. 9-18

I forbindelse med entreprenørarbejde eller større istandsættelser kan det dog være udfordrende at overholde disse tider – eksempelvis ved først at påbegynde arbejdet efter kl. 10 om lørdagen. Men entreprenøren skal henstilles til at overholde støjreglerne for området.

Ved brug af entreprenører eller leverandører bedes alle være opmærksomme på eventuelle skader på vores asfalt. Hvis skaderne skyldes entreprenørens arbejde, er denne erstatningsansvarlig. Foreningen (og dermed medlemmerne) ønsker ikke at påtage sig de betydelige omkostninger, som sådanne skader kan medføre.

Afbrænding

Det er ikke tilladt at afbrænde haveaffald. Dette skal enten afleveres på genbrugsstationen eller komposteres på egen grund.

Undtagelser:

- Sankt Hans bål den 23. Juni
- I landzoner i vinterperioden (1.december-1.marts) efter gældende regler (max 200 liter)
- Hvis kommunen har tilladt afbrændingen.

Det er tilladt at bruge grill og brænde rent og tørt træ af på særligt indrettes bålplads.

Græsrabatter:

Af hensyn til vejenes tilstand skal hver grundejer holde egen græsrabat ved lige, så de ikke vokser ud i vejen.

Træer og buske:

Beplantning skal som udgangspunkt holdes indenfor egen matrikel. Dog må træer gerne hænge ud over vejen, så længe der er en frihøjde på 4,2 meter.

Disse ordensregler gælder hele sommersæsonen fra 1. April til 30. september.